



Gemeente Maastricht

> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Bonbonnière – addendum en verlenging
intentieovereenkomst t.b.v.
haalbaarheidsonderzoek naar herinvulling

DATUM
20 juni 2023
Verz. 21 juni 2023

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
R (René) van Kessel

TELEFOONNUMMER
043 350 4520

ONZE REFERENTIE
2023.02812

E-MAILADRES
rene.van.kessel@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4141

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

In de afgelopen jaren bent u door middel van diverse Raadsinformatiebrieven (RIB's) op de hoogte gehouden van de stand van zaken met betrekking tot de Bonbonnière. Meest recent was de RIB van 20 december 2022 waarmee u werd ingelicht over de intentieovereenkomst die de gemeente Maastricht als eigenaar sloot met Heineken Nederland BV als erfpachter en Landmark Maastricht BV als initiatiefnemer.

Met deze RIB informeren wij u over een besluit dat vandaag door het college van burgemeester en wethouders is genomen. Dit besluit is een noodzakelijke verdere stap in het proces naar herinvulling van de Bonbonnière. Gezien de complexiteit van het plan was voor het haalbaarheidsonderzoek een periode van 6 maanden uitgetrokken, daar was de intentieovereenkomst op gebaseerd. Die 6 maanden zijn binnenkort verstreken en naar nu blijkt, te kort om voor dit bijzondere en monumentale pand een kansrijk initiatiefplan voor te bereiden en in te dienen. Bovendien heeft de initiatiefnemer behoefte aan een gemeentelijk projectleider om het initiatiefplan in procedure te brengen. Vandaar dat de intentieovereenkomst met 4 maanden is verlengd en zijn er met Heineken en Landmark aanvullende afspraken gemaakt voor de inzet van een projectleider, op kosten van Heineken en Landmark. De verlengde intentieovereenkomst en de afspraken over de projectleider eindigen nu op 22 oktober 2023.

Zodra er weer een volgende fase in dit traject is aangebroken c.q. een mijlpaal wordt bereikt, zullen wij u nader inlichten. Voor nu vertrouwen wij erop u voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Alex Meij,
Wethouder Sociale Zaken, Gezondheid, Vastgoed, Personeel en Organisatie

Frans Bastiaens,
Wethouder Stedelijke Ontwikkeling, Cultuur, Veerkrachtige Wijken en Ouderenbeleid

Raadsinformatiebrieven